

Nieuwe wetgeving van kracht

Verplichte plaatsing rookmelders

We staan er niet genoeg bij stil: de meeste slachtoffers van een woningbrand sterven door verstikking. De beste preventie is het plaatsen van een rookmelder. De Vlaamse Overheid heeft daarom sinds 9 mei jongstleden de plaatsing van een optische rookmelder verplicht voor alle nieuwbouwwoningen en bij renovatiewerken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is. Bij een aanvraag moet op het plan worden aangegeven waar de rookmelders zullen worden geplaatst.

Voor een minimale beveiliging plaats je rookmelders op elke verdieping, in de hal, tegen het plafond. Als je de gewoonte hebt om 's nachts de slaapkamerdeuren te sluiten, hang je best ook een rookmelder in elke slaapkamer. Voor een verhoogde veiligheid kun je ook in de zitkamer en andere kamers een rookmelder hangen. Echter niet in een keuken, badkamer of garage want daar kunnen te veel dampen hangen, die voor een vals alarm kunnen zorgen.

Registratie alarmsysteem

Sinds 1 september 2009 is iedereen die een alarmsysteem tegen inbraak heeft bij wet verplicht dit te registreren. De geregistreerde gegevens worden bij een alarm door de politie gebruikt om snel en precies te kunnen bepalen hoe ze een eventuele interventie moet organiseren.

Wie aangesloten is bij een alarmcentrale hoeft hiervoor niets te doen. Alle anderen krijgen tot 1 maart 2010 de tijd om zich te registreren via www.police-on-web.be met de elektronische identiteitskaart.

Het belastingvoordeel van 50% van de gedane uitgaven (met een maximum van € 690) voor het plaatsen van een alarmsysteem blijft tot nader order gelden. Deze maatregel geldt ook voor andere inbraakwerende en brandvertragende ingrepen.

Voor meer informatie over deze nieuwe wetgeving of voor al uw andere vragen omtrent wonen, contacteer de informatieambtenaren van het Wooninfopunt. Dit zijn Evelyne Claes – tel: **016 31 18 69** of **0473 859 770** en Christophe Van Meerbeeck – tel: **016 31 18 69** of **0473 859 769**. Je kan hen ook bereiken via info@wooninfopunten.be.