

Welke tegemoetkomingen voor energiebesparing?

Energiebesparing is in. Je kan veel geld besparen door te investeren in energiebesparende maatregelen voor je nieuwbouw. Maar ook voor een bestaande woning kan dit je veel geld opbrengen. Een overzichtje:

Subsidies gemeente Bierbeek:

- Subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie (bestaand gebouw): bedrag is afhankelijk van putinhoud, aantal aftappunten en het al dan niet in bezit zijn van een regenwaterput. Maximale premie: € 1000.
- Subsidie voor de aanleg van een infiltratievoorziening: indien dakoppervlakte < 300 m²: premie van € 250 voor een bestaand gebouw, € 125 voor een nieuwbouw. Indien dakoppervlakte > 300 m²: premie van € 1150 voor bestaand gebouw, € 1025 voor nieuwbouw.
- Subsidie voor zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen: premie tot 25 % van de factuur met maximum van € 625
- Subsidie voor een individuele waterzuiveringsinstallatie: plaatsing onder welbepaalde voorwaarden gratis (o.a. woningen aan straten zonder openbare riolering)

Subsidies provincie Vlaams-Brabant:

- Dak- en buitenmuurisolatie (bestaande woning): voor eigen woning € 1,25/m², voor huurwoningen € 1,75/m² (zelfplaatsing) of € 2,25/m² (geplaatst door erkende aannemer of onder bepaalde inkomensgrens)
- Hoogrendementsbeglazing (bestaande woning): € 10/m² met een maximum van € 150.
- Zonneboiler (zowel bestaande woning als nieuwbouw): € 250

Subsidies Vlaams overheid:

- Renovatiepremie: 30 % voor diverse renovatiewerken vanaf € 10.000 (excl.btw)
- Verbeteringspremie: vaste premiebedragen voor verbeteringswerken die minstens het dubbel bedragen van de premiebedragen (let op: de Vlaamse renovatiepremie en de Vlaamse verbeteringspremie kunnen niet gecumuleerd worden)
- Dakisolatiepremie: € 500
- Groenestroomcertificaten voor fotovoltaïsche zonnepanelen: € 450 per 1000 kWh

Fiscale voordelen

- Verlaagd BTW-tarief van 21 % naar 6 % bij nieuwbouw of renovatie
- Condensatieketel aardgas of stookolie (en automatisch geladen ketels op hout of houtpellets): 40 %, met een max. van € 2770, alleen bij vervanging van bestaande ketel
- Onderhoud stookketels: 40 %, met een max. van € 2770

- Zonneboiler: 40 %, met een max. van € 3600
- Zonnepanelen: 40 %, met een max. van € 3600
- Hoogrendementsglas: 40 %, met een max. van € 2770 – de U-waarde (raamwerk + beglazing) is maximum 2,0 W/ m².K
- Dakisolatie: 40 %, met een max. van € 2770 – R-waarde min. 2,5 m² K/W
- Kamerthermostaat: 40 %, met een max. van € 2770
- Thermostatische kranen: 40 %, met een max. van € 2770
- Energie-audit: 40 %, met een max. van € 2770
- Geothermische warmtepomp: 40 %, met een max. van € 2770
- Passiefhuis met certificaat: € 830 per jaar (gedurende 10 jaar)

U kunt 40 % van de investering aftrekken van je belastingaangifte met een max. van € 2770, per woning en per jaar (of max. € 3600 indien je ook koos voor een zonneboiler of fotovoltaïsche panelen).

Er bestaat ook een premie 'niet-belastingsbetalers' voor dakisolatie, vervanging oude stookketel of hoogrendementsbeglazing. Deze premie kan je krijgen als je geen of weinig belastingen betaalt. Deze premie vervangt dan het fiscaal voordeel via een belastingvermindering:

- plaatsing dakisolatie : € 8 per m²
 - vervanging oude stookketel door condensatieketel: € 1500
 - plaatsing hoogrendementsbeglazing: € 150 per m²
- Totaal van deze premies is beperkt tot € 2770 per jaar.

Premies van Eandis

- Condensatieketel aardgas (HR Top) bij vervanging ketel: € 125 (met aannemer werken!) – bestaande woning, min. 3 jaar aangesloten op het elektriciteitsnet
- Dakisolatie: R-waarde min. 3 m² K/W: € 4 per m² (met aannemer) of € 2 per m² (doe-het-zelver) - bestaande woning, min. 3 jaar aangesloten op het elektriciteitsnet
- Buitenmuurisolatie: R-waarde min. 1,3 m² K/W: € 4 per m² (met aannemer) of € 2 per m² (doe-het-zelver) - bestaande woning, min. 3 jaar aangesloten op het elektriciteitsnet
- Hoogrendementsbeglazing: U-waarde min. 1,3 W/m²/m²K: € 10 per m² - bestaande woning, min. 3 jaar aangesloten op het elektriciteitsnet
- Thermostaatkranen: € 5 per stuk - bestaande woning, min. 3 jaar aangesloten op het elektriciteitsnet
- Zonneboiler: warm water voor sanitair en/of ruimte-verwarming: min. € 525, max. € 1500 - bestaande woning, min. 3 jaar aangesloten op het elektriciteitsnet
- Warmtepomp: min. € 850, max. € 1680 - bestaande woning, min. 3 jaar aangesloten op het elektriciteitsnet

- Keukengeiser op aardgas (< 5 liter): € 100 - bestaande woning, min. 3 jaar aangesloten op het elektriciteitsnet
- Ventilatiesysteem met warmterecuperatie: € 150 per unit
- Nieuwe woning met E-peil E 80 – E 61: € 400 (+ € 30 per lager E-peilpunt) + eventueel € 300 extra indien ook plaatsing van een zonneboiler
- Nieuwe woning met E-peil E 60 – E 41: € 1000 (+ € 40 per lager E-peilpunt) + eventueel € 300 extra indien ook plaatsing van een zonneboiler
- Nieuwe woning met E-peil E 40 – E 0: € 1800 (+ € 50 per lager E-peilpunt) + eventueel € 300 extra indien ook plaatsing van een zonneboiler
- Nieuw appartement met E-peil E 80 – E 61: € 200 (+ € 10 per lager E-peilpunt) + eventueel € 300 extra indien ook plaatsing van een zonneboiler
- Nieuw appartement met E-peil E 60 – E 41: € 400 (+ € 20 per lager E-peilpunt) + eventueel € 300 extra indien ook plaatsing van een zonneboiler
- Nieuwe woning met E-peil E 40 – E 0: € 800 (+ € 30 per lager E-peilpunt) + eventueel € 300 extra indien ook plaatsing van een zonneboiler
- Passiefhuisstandaard bij verbouwing woning: € 2000
- Passiefhuisstandaard bij verbouwing appartement: € 700
- Aardgaswasdroger: € 250
- Buitenzonwering: € 10 per m²
- Kortingsbon bij aankoop koelkast A+ of AA+ of wasmachine (AAA) door beschermd afnemer: € 150 – 1 bon per klant per jaar, alleen in deelnemende winkels
- Domotica : € 100 voor een nieuwbouwwoning, € 150 voor een bestaande woning

Neem voor je de werken aanvat even contact op met het wooninfopunt via tel: **016 31 18 69**
 – e-mail: info@wooninfopunten.be.

Het wooninfopunt heeft een zitdag in Bierbeek op de eerste dinsdag van de maand van 18 tot 20u en de derde dinsdag van 10 tot 12 u.